



Henkilöautojen liityntäpysäköinnin edistämissuunnitelma

Lahden seudun liityntäpysäköintiselvitys



Henkilöautoilun liityntäpysäköinnin kehittämiskohteet

- Henkilöautoilun liityntäpysäköinnin kehittämiskohteiksi valittiin neljä olemassa olevaa pysäköintialuetta
 - Salpakankaan alue Hollolassa
 - Kaivokatu Heinolassa
 - Orionaukio Orimattilassa
 - Vt 12 – mt 312 -liittymäalue Nastolassa
 - Okeroinen Lahdessa
- Valituille pysäköintialueille laaditaan edistämissuunnitelmat, joiden avulla alueista voidaan kehittää virallisia liityntäpysäköintialueita.



Aikarajoituksista



- 12 h aikarajoitusta on haastavaa valvoa. Koska pysäköintikiekon käyttöä ei voida valvoa, valvontaa toteutetaan esim. renkaan venttiilin suuntaa tarkastelemalla. Tämä on kuitenkin työlästä.
- 10 h aikarajoitus mahdollistaa pysäköinnin työmatkojen ja työpäivän ajaksi, mutta hillitsee pidempiaikaista auton säilytystä.
- Aikarajoituksen käyttöä ei kannata rajata esim. klo 7-17.
- Liityntäpysäköinnin asettamista maksulliseksi ei nähdä suositeltavaksi vähäisen maksuhalukkuuden vuoksi seudun sisäisillä matkoilla (= pois lukien liityntäpysäköinti Lahden Matkakeskuksessa).

Aikarajoitusten riskit ja vaikutukset:

- Pysäköintialueet, joilla muuhun pysäköintiin (kuten kaupassakäyntiin) on aikarajoite (case Hollolan Prisma):
Liityntäpysäköinnin aikarajoitus on muuta pysäköintiä pidempi.
→ On mahdollista, että liityntäpysäköintipaikkoja käytetään myös muuhun kuin liityntäpysäköintiin
 - Tilannetta voidaan seurata esimerkiksi käyttöastelaskennoilla varhaisaamusta aamupäivään. Liityntäpysäköijät saapuvat tavallisesti noin klo 6...9.
 - Muiden käyttäjäryhmien rajoittaminen on haastavaa. Rajoitus voitaisiin toteuttaa luomalla järjestelmä, jolla pysäköintioikeus voitaisiin kytkeä joukkoliikenteen lippujärjestelmään. Toteutuksena esimerkiksi alue voitaisiin rajata fyysisesti, ja kulkuoikeus puomilla voitaisiin kytkeä voimassaolevaan joukkoliikennelippuun tai osoittaa pysäköintioikeus automaattista tulostetulla lipukkeella tai mobiilisovelluksella. Kustannusten suhde hyötyihin on korkea: esimerkiksi fyysisen rajoittamisen kustannukset ovat vähintään noin 10 000 euroa ja lippuautomaatin noin 5 000 euroa. Lisäksi tarvitaan kytkentä joukkoliikenteen lippujärjestelmään.
- Pysäköintialueet, joilla ei ole pysäköinnin aikarajoitetta (case Heinola, Orimattila ja Nastolan Kauppakaari):
 - Liityntäpysäköintiin voidaan silti asettaa aikarajoitus.
 - Mahdollinen pidempiaikainen pysäköinti sijoittuisi muille pysäköintialueen paikoille kuin liityntäpysäköintiin osoitetuille paikoille. Liityntäpysäköintiin osoitetut paikat (joilta pysäkkien saavutettavuus on paras) voidaan hyödyntää tehokkaasti liityntäpysäköintiin.
 - Liityntäpysäköintipaikkoja ei aikarajoiteta.
 - Liityntäpysäköintipaikkoja voidaan käyttää myös pidempiaikaiseen pysäköintiin. Jos liityntäpysäköintiin osoitetut paikat ovat varattuja (esimerkiksi pidempiaikaisen pysäköinnin käytössä), siirtyy liityntäpysäköinti alueen muihin pysäköintipaikkoihin.



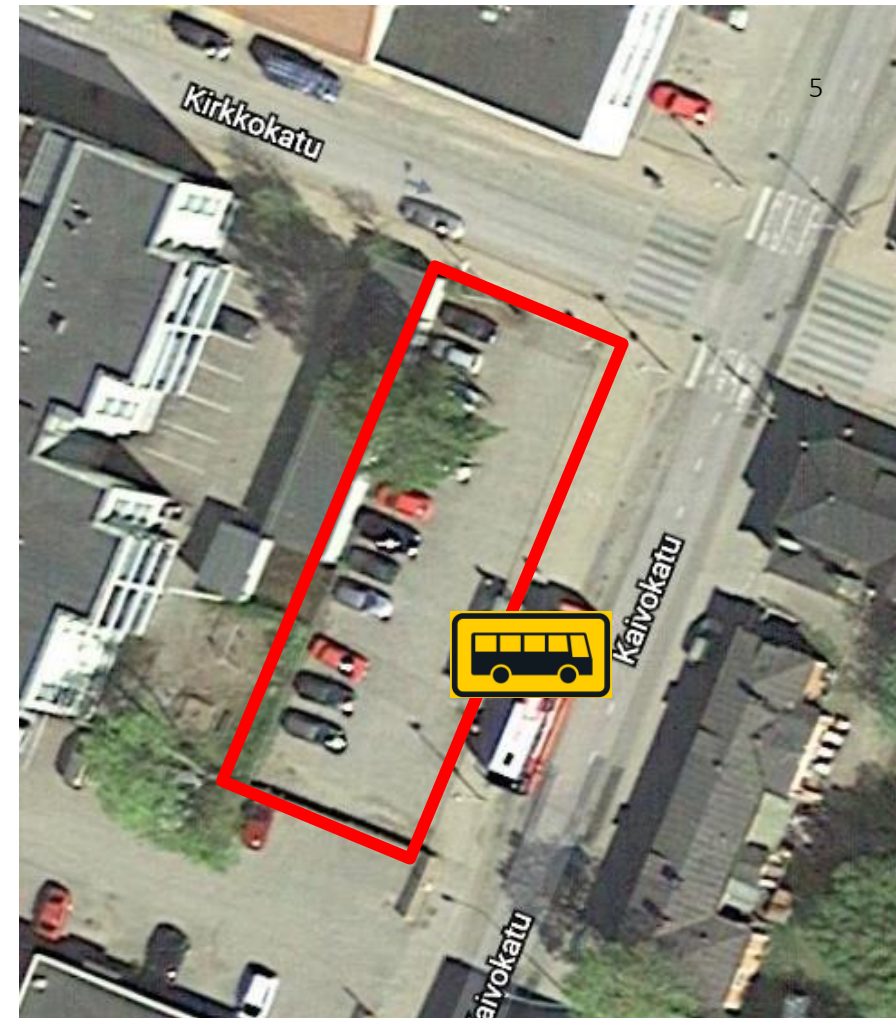
Salpakangas (Hollola)

- Hollolan Prisman pysäköintialue sijaitsee Hollolan keskustassa, Keskuskadun ja Kansankadun kulmauksessa
 - Pysäköintialuetta käytetään nykyisin Prisman ja muiden viereisten liikekiinteistöjen pysäköintialueena
 - Alueella on 3 tunnin pysäköintirajoitus
 - Maan päällisen pysäköintialueen lisäksi Prismalla on maanalainen pysäköintihalli (355 pysäköintipaikkaa)
- Pysäköintialueen omistaa Hämeenmaan Kiinteistöt Oy (Osuuskauppa Hämeenmaa)
- Pysäköintialueella on noin 160 pysäköintipaikkaa. Pysäköintialueelta ehdotetaan osoitettavaksi liityntäpysäköinnin käyttöön **17 paikkaa**.
 - Liityntäpysäköintipaikkojen määrää voidaan tarvittaessa muuttaa
 - Liityntäpysäköinti voidaan toteuttaa myös pysäköintihalliin kiinteistön omistajan niin halutessa
- Aikarajoitus 10 h



Kaivokatu (Heinola)

- Kaivokadun pysäköintialue sijaitsee Heinolan keskustassa, nopean joukkoliikenneyhteyden palvelemaan pysäkin yhteydessä
 - Pysäköintialuetta käytetään nykyisinkin liityntäpysäköintiin
 - Alueella ei ole nykyisin pysäköinnin aikarajoitusta
- Pysäköintialueen omistaa Heinolan kaupunki
- Pysäköintialueella on **14 pysäköintipaikkaa**. Koko pysäköintialue ehdotetaan osoitettavaksi liityntäpysäköinnin käyttöön.
 - Kaivokadun läheisyydessä voi olla kysyntää useammallekin liityntäpysäköintipaikalle
 - Liityntäpysäköijä voidaan ohjeistaa käyttämään ensisijaisesti tätä aluetta ja tämän alueen ollessa täynnä esimerkiksi kadunvarsipysäköintiä
- Aikarajoitus 10 h



Orionaukio (Orimattila)

- Orionaukion pysäköintialue sijaitsee Orimattilan keskustassa, linja-autoaseman yhteydessä
 - Pysäköintialuetta käytetään nykyisinkin liityntäpysäköintiin
 - Alueella ei ole nykyisin pysäköinnin aikarajoitusta
 - Alueen luoteispuolella on toinen pysäköintialue, joka toimii nykyisin viereisen S-marketin pysäköintialueena
- Pysäköintialueen omistaa Orimattilan kaupunki
- Pysäköintialueella on 69 pysäköintipaikkaa. Pysäköintialueelta ehdotetaan osoitettavaksi liityntäpysäköinnin käyttöön **26 paikkaa**.
 - Liityntäpysäköintipaikkojen määrää voidaan tarvittaessa muuttaa
- Pysäköinnille ei ehdoteta aikarajoitusta
 - Jos pysäköintipaikkojen kysyntä ylittää niiden määrän, on suositeltavaa arvioida aikarajoitteiden tarvetta koko alueelle.



Vt 12 – mt 312 -liittymäalue

- Vt 12 – mt 312 –liittymäalue sijaitsee Nastolan keskustan länsipuolella tavoittaen Nastolasta ja sen itäpuolelta Lahteen suuntautuvan liikenteen
 - Alueella ei ole nykyisin pysäköinnin aikarajoitusta
 - Pysäköintialue on nykyisin kauppakesittymän (Tokmanni ja Lidl) käytössä
- Tontin omistaa Kiinteistö Oy Nastolan Kauppakaari 1
- Pysäköintialueella on noin 270 pysäköintipaikkaa. Pysäköintialueelta ehdotetaan osoitettavaksi liityntäpysäköinnin käyttöön **18 paikkaa**.
 - Liityntäpysäköintipaikkojen määrää voidaan tarvittaessa muuttaa
- Pysäköinnille ei ehdoteta aikarajoitusta
 - Jos pysäköintipaikkojen kysyntä ylittää niiden määrän, on suositeltavaa arvioida aikarajoitteiden tarvetta koko alueelle.



Okeroinen

- Pysäköintialue sijaitsee Okeroisten kaupunginosassa, K-Market Okeroisten kiinteistöllä.
 - Alueella ei ole nykyisin pysäköinnin aikarajoitusta
 - Pysäköintialue on nykyisin kaupan käytössä
 - Pysäköintialueen eteläosia käytetään ilmeisesti myös muihin tarkoituksiin
- Pysäköintialueella on noin 130 pysäköintipaikkaa. Pysäköintialueelta ehdotetaan osoitettavaksi liityntäpysäköinnin käyttöön **11 paikkaa**.
 - Liityntäpysäköintipaikkojen määrää voidaan tarvittaessa muuttaa
- Pysäköinnille ei ehdoteta aikarajoitusta
 - Jos pysäköintipaikkojen kysyntä ylittää niiden määrän, on suositeltavaa arvioida aikarajoitteiden tarvetta koko alueelle.



Liityntäpysäköinti kaupallisen toimijan näkökulmasta

Mitä liityntäpysäköinnin toteuttaminen tarkoittaa käytännössä kaupalliselle toimijalle?

- Toimija ja kaupunki solmivat sopimuksen, jossa toimija tarjoaa rakentamastaan ja ylläpitämästään pysäköintialueesta tiettyjen paikkojen tai paikkamäärän käyttöoikeutta kaupungille sovitun suuruista korvausta vastaan. Sopimukseen kirjataan selkeästi eri osapuolille kuuluvat kustannukset ja vastuut.
- Tontin omistaja vastaa pysäköintialueen kunnossapidosta.

Hyödyt

- + Mahdolliset uudet asiakkaat liityntäpysäköinnin ja joukkoliikenteen käyttäjistä
 - Myynnin lisääntyminen
- + Positiiviset vaikutukset imagoon

Haitat

- Pysäköintialue voi ruuhkautua niin, ettei kaupallisen toimijan varsinaisille asiakkaille riitä pysäköintitilaa
 - Voidaan vähentää aikarajoitusten avulla
- Riski: mahdollinen tonttiliittymän / katuverkon ruuhkautuminen
 - Ruuhkahuippu ohitettaisiin nopeasti



Liityntäpysäköinti kaupungin näkökulmasta

Mitä liityntäpysäköinnin toteuttaminen tarkoittaa käytännössä kaupungille?

- Toimija ja kaupunki solmivat sopimuksen, jossa toimija tarjoaa rakentamastaan ja ylläpitämästään pysäköintialueesta tiettyjen paikkojen tai paikkamäärän käyttöoikeutta kaupungille sovitun suuruista korvausta vastaan. Sopimukseen kirjataan selkeästi eri osapuolille kuuluvat kustannukset ja vastuut.
- Kaupungin vastuulle kuuluvat
 - Opastus ja tiedotus
 - Viitoitus jokaisesta saapumissuunnasta pysäköintialueelle
 - Viitoitus turvallista kävelyreittiä pitkin pysäköintialueelta pysäkeille etenkin jos pysäkit eivät ole helposti havaittavissa pysäköintialueelta
 - Tiedotus käyttäjille liityntäpysäköintimahdollisuudesta
 - Joukkoliikennepysäkin varustelun varmistaminen
 - Etenkin lähtöpysäkin varustelu (katos, informaatio) tärkeää
 - Liityntäpysäköintialueen tietojen vieminen Digitransiin, jotta tiedot löytyvät reittioppaista



Vastuunjako HSL-alueella

- Liityntäpysäköintipaikoista vastaa **kunta**, jonka alueella liityntäpysäköintialue on
 - Kunta määrittelee liityntäpysäköintipaikkojen määrän
 - Liityntäpysäköintiä on myös **kaupallisten toimijoiden** tiloissa
 - Usein kunta on sopinut kaupallisen toimijan kanssa, että tietty määrä pysäköintipaikoista varataan liityntäpysäköinnille. Joissakin tapauksissa liityntäpysäköinti on kirjattu kaupallisen toimijan ja kunnan väliseen kaupan maankäyttöoikeutta koskevaan sopimukseen.
 - Kunta ja kaupallinen toimija sopivat mahdollisista aikarajoituksista, maksullisuudesta, puomeista, laskentatiedosta ja sen välittämisestä HSL:n liipi-järjestelmään sekä käyttäjän tunnistamisesta
 - **HSL** vastaa
 - liityntäpysäköintikonseptista, jolla pyritään yhtenäistämään liityntäpysäköinnin käytännöt asiakkaan näkökulmasta. Konseptissa on linjattu esim. aikarajoituksista, maksullisuudesta, käyttäjän tunnistamisesta ja opastuksesta.
 - HSL-lipunlukijalaitteiden asentamisesta, jos toimijat ovat yhdessä sopineet, että alueella on tarpeellista varmistaa lukijoilla, että pysäköijä on joukkoliikenteen käyttäjä
- Lisätietoa kuntien ja kaupallisten toimijoiden välisistä sopimuksista ja neuvotteluista saa kunnilta
- Helsinki: Reino Aittamäki (reino.aittamaki@hel.fi) ja Johanna Nyyssönen (johanna.nyyssonen@hel.fi)
 - Espoo: Suvi Kajamaa (suvi.kajamaa@espoo.fi)

